



MĚSTSKÝ ÚŘAD LIBOCHOVICE

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

náměstí 5. května čp. 48, 411 17 Libochovice

podatelna e-mail: podatelna@libochovice.cz; tel.: 416 725 842; mobil: 606 785 711

Spis.zn.: 3866/23/MULI/OSUZP/VOLA

Č.j. 4474/23/MULI/OSUZP/vola

Vyřizuje: Ing. Ivana Voláková

e-mail/klapka: volakova@libochovice.cz/844

Libochovice, dne 25.7.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Libochovice, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 96b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů po posouzení žádosti, kterou dne 22.6.2023 podal

Ing. Michal Jeřábek, IČO 42474248, Velká Dominikánská čp. 129/10, Litoměřice-Město,

412 01 Litoměřice 1

(dále jen "žadatel"), ve věci:

"Kanalizační stoka Ostrovní, Budyně nad Ohří "
Budyně nad Ohří

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1410/20, 1410/21 v katastrálním území Budyně nad Ohří, vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví podmínky pro uskutečnění záměru:

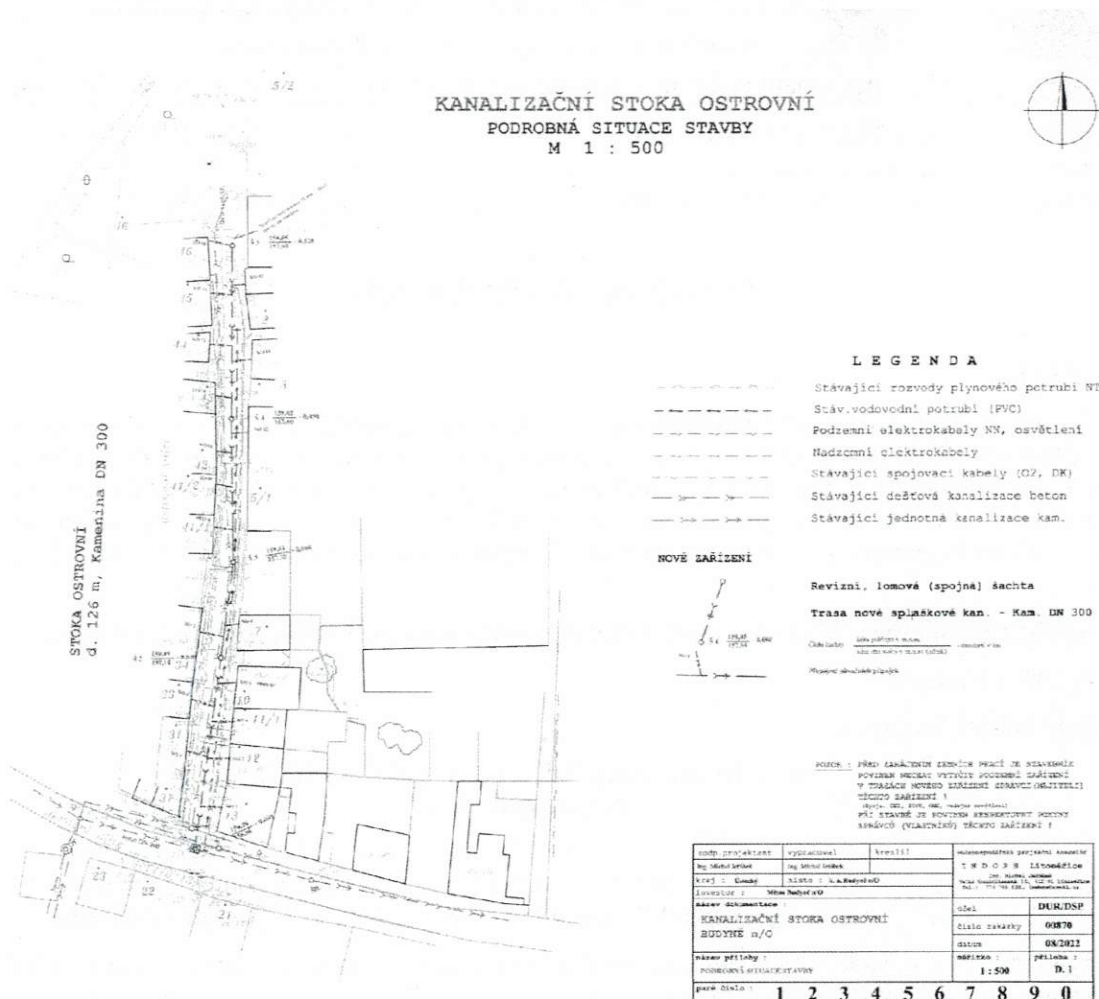
1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v k. ú. Budyně nad Ohří, tak jak je zakresleno v grafické příloze - výkres č. C2 (přehledná situace umístění stok) v měřítku 1:1000, se zakreslením dotčených pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, které jsou součástí spisové dokumentace.
2. Stavba bude umístěna podle předložené dokumentace „Kanalizační stoky Ostrovní, Budyně n/O“, odpovědní projektanti Ing. Michal Jeřábek ČKAIT – 0400266.
3. Při projektování dalšího stupně PD budou respektovány stávající inženýrské sítě, souběhy, křížení a přeložky budou navrženy podle platných ČSN a podmínek jednotlivých správců sítí.
4. O stavební povolení je nutno ve smyslu § 15 stavebního zákona požádat Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí jako příslušný speciální stavební úřad.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 22.6.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby- D.1 - podrobná situace stavby v měřítku 1:500



Úvahy, kterými se dotčený orgán řídil při výkladu právních předpisů:

- stavba „Kanalizační stoky Ostrovni, Budyně n/O“ se nachází na místě určeném Územním plánem pro několik různých funkcí, přičemž navrhovaná stoka zlepšuje podmínky pro všechny objekty.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

MĚSTSKÝ ÚŘAD LIBOCHOVICE
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU
A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
náměstí 5. května 48, 41117 Libochovice
- 11 -

Ing. arch. Dušan Oslej
vedoucí odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

Obdrží: Ing. Michal Jeřábek, Velká Dominikánská č.p. 129/10, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice I